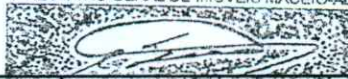




DATA



Stênio Darci Cerqueira de Albuquerque

OFICIAL

MATRÍCULA

195688

FICHA

01

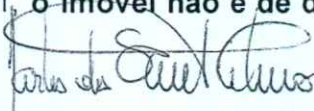
Maceió, 24 de setembro de 2020

IMÓVEL: IMÓVEL URBANO, situado na Praça Bonifácio Silveira nº 228, no bairro de Bebedouro, nesta cidade, onde funciona a Escola Rosalvo Ribeiro, com as seguintes características: medindo 25,10m de frente, limitando-se com a Praça Bonifácio Silveira; medindo 58,40m lateral direita limitando-se com a casa de nº 240; medindo 58,40m lateral esquerda, limitando-se com a casa nº 212; medindo 25,10m de fundos, limitando-se com a Av. Passos de Miranda. Área: terreno possui 1.465,84m², edificação medindo 925,56m² constituída por paredes de alvenaria de tijolos cerâmicos; em cobogó e em concreto, rebocados e pintados com tinta látex e acrílica; esquadrias de madeira; madeira com vidro e ferro; cobertura com estrutura de madeira e telhas cerâmicas e fibrocimento.

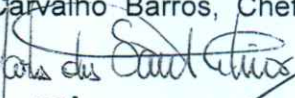
PROPRIETÁRIO: ESTADO DE ALAGOAS, CNPJ nº 12.200.176/0001-76.

REGISTRO ANTERIOR: Ação de Usucapião.

Conforme Ofício nº 543-SPU/AL de 23.05.2011, o imóvel não é de domínio da União, nos termos do Art. 1º. § 2º do Provimento 08/2011.

Maceió, 24 de setembro de 2020. Eu,  escrevente o digitei. O OFICIAL:

André Toledo de Albuquerque
Oficial Substituto

R.1-195.688 - Protocolo nº 528.347 - (MANDADO DE USUCAPIÃO) - **ADQUIRENTE:** ESTADO DE ALAGOAS, CNPJ nº 12.200.176/0001-76, adquiriu o imóvel acima, no valor de R\$ 296.753,79, conforme MANDADO DE INTIMAÇÃO, em virtude da Ação de Usucapião - Autos nº 0003409-04.2010.8.02.0001, processado no Poder Judiciário - Juízo de Direito da 18ª Vara Cível da Capital/Fazenda Estadual, julgado por sentença em 21.10.2015, pelo Dr. Manoel Cavalcante de Lima Neto, Juiz de Direito, tendo a mesma transitado em julgado. O referido Mandado foi fornecido em 30.09.2019 por ordem do Dr. Helestron Silva da Costa, Juiz de Direito e estava assinado por Karina Nakai de Carvalho Barros, Chefe de Secretaria. Maceió, 24 de setembro de 2020. Escrevente Autorizado: 

P.....57.....D.....746.....

CERTIDÃO DE ÔNUS REAIS

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução, autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do Art. 19 § 1º da Lei Nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973.

Maceió, 24 de setembro de 2020

Luiz Gustavo Ferreira Xavier
Escrevente Autorizado



Poder Judiciário
Estado de Alagoas
Selo Digital de Certidão e
Averbação / Marrom

ABA00540-8EHI
Confira os dados do ato em:
<https://selo.tjal.jus.br>